Sitzungsvorlage	Werkausschuss öffentlich
am	12.11.2026
Vorlagen-Nr.:	SWD/020/2026
Berichterstatter:	Karl, Andreas
Betreff:	Pauschalen für Wärmeanschluss Baugebiet Gaisfeld BA2

Sachverhaltsdarstellung:

Das Baugebiet Gaisfeld BA2 steht kurz vor Fertigstellung der Erschließungsmaßnahmen.

Um den Bauherren die Anschlusskosten für den Nahwärmeanschluss anbieten zu können, wurden die Preise neu kalkuliert und um die allgemeinen Preissteigerungen angepasst.

Die Werkleitung schlägt folgende Preise ab 01.12.2026 vor:

Hausanschluss bis 10m auf privatem Grund ohne Tiefbau netto 12.600€ zzgl. MwSt.

Somit ergibt sich eine Steigerung von 14% zu den Preisen in dem Versorgungsgebiet Ellwanger Straße.

Die angegebenen Pauschalen sind ohne Grab- und Stemmarbeiten.
Im Einzelnen können die Preise aufgrund von zusätzlichen Anforderungen abweichen.

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der neuen Pauschale in Höhe von 12.600 € netto besteht Einverständnis.