

Sitzungsvorlage Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich
am 07.10.2026
Vorlagen-Nr.: 3/050/2026

Berichtersteller: Voigt-Melzer, Daniel

Betreff: Sanierung und Umbau des Anwesens Föhrenberggasse 8, Flur-Nr. 483 Gem. Dinkelsbühl

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller beabsichtigt die Sanierung und den Umbau des Anwesens. Hierbei soll eine zusätzliche Wohnung geschaffen werden, dass das Gebäude insgesamt vier Wohneinheiten vorweist. In diesem Zuge wird das Anwesen energetisch saniert, wobei eine Außendämmung in serieller Bauweise angebracht werden soll. Diese wird verputzt und folgt der Struktur der Fassade.

Das Gebäude befindet sich im Bereich des Geltungsbereiches der Gestaltungssatzung sowie im Bereich des Denkmal-Ensembles. Das Gebäude ist kein Einzeldenkmal.

Das Landesamt für Denkmalpflege wurde zu einer Stellungnahme angefragt, welche zum Zeitpunkt der Sitzung dem Ausschuss vorgestellt wird.

Anlagen: Luftbild, Pläne, Ansichten, Schnitte

Haushaltsrechtliche Vermerke:

1. Die Gesamtausgaben der Maßnahme/Vergabe betragen 0,00 €
2. Haushaltsmittel vorhanden: ja/nein 0,00 € bei HSt.:
3. Die über-/außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 0,00 € werden gedeckt durch:
 - Einsparungen bei HSt.:
 - Mehreinnahmen bei HSt.:
 - Veranschlagung im Nachtragshaushalt 20

Vorschlag zum Beschluss:

Mit dem Bauvorhaben besteht Einverständnis.
