

Sitzungsvorlage	Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich
am	07.10.2026
Vorlagen-Nr.:	3/049/2026
Berichterstatter:	Voigt-Melzer, Daniel
Betreff:	Errichtung einer PV-Anlage auf dem Dach eines Nebengebäudes, Flur-Nr.1008 Gem. Dinkelsbühl

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller beabsichtigt die Errichtung einer PV-Anlage auf dem Dach des Nebengebäudes. Das Gebäude befindet sich im Bereich des Geltungsbereiches der Gestaltungssatzung sowie im Bereich des Denkmal-Ensembles. Hinsichtlich dessen ist eine Befreiung notwendig. Das Gebäude ist kein Einzeldenkmal.

Aufgrund der Lage des Nebengebäudes und der Neigung des Daches ist die Anlage vom öffentlichen Raum aus dem Bereich des Altstadt-Ensembles nicht einsehbar. Die Gestaltung der PV-Anlage ist entsprechend zurückhaltend gewählt und passt sich der Farbgebung des dunkelgrauen Bitumendaches an. Die Anlagen soll aus 18 Modulen bestehen.

Das Landesamt für Denkmalpflege wurde zu einer Stellungnahme angefragt, welche zum Zeitpunkt der Sitzung dem Ausschuss vorgestellt wird.

Anlagen: Luftbild, Umgebungsfotos, Visualisierungen

Haushaltsrechtliche Vermerke:

1. Die Gesamtausgaben der Maßnahme/Vergabe betragen 0,00 €
2. Haushaltsmittel vorhanden: ja/nein 0,00 € bei HSt.:
3. Die über-/außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 0,00 € werden gedeckt durch:
 - Einsparungen bei HSt.:
 - Mehreinnahmen bei HSt.:
 - Veranschlagung im Nachtragshaushalt 20

Vorschlag zum Beschluss:

Mit dem Vorhaben besteht Einverständnis.