

Sitzungsvorlage Stadtrat öffentlich

am 29.07.2026

Vorlagen-Nr.: 3/032/2026

Berichterstatter: Hemm, Martin

Betreff: Sanierung Schützenstraße BA 1
- Vergabe Bauleistungen

Sachverhaltsdarstellung:

Die Stadt Dinkelsbühl beabsichtigt den Ausbau und die Instandsetzung der Schützenstraße im östlichen Stadtgebiet. Aufgrund des desolaten Bauzustandes ist eine Sanierung dringend erforderlich. Die Maßnahme gliedert sich in zwei Bauabschnitte.

Der Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss hat am 10.06.2026 die weiteren Schritte (Ausführungsplanung, Ausschreibung) beschlossen.

Die im Vorfeld geschätzten Gesamtkosten (brutto) für den ersten Bauabschnitt gliedern sich wie folgt:

Baukosten Sanierung BA 1	ca. 200.000 €
Nebenkosten BA 1	<u>ca. 16.000 €</u>
Zwischensumme	ca. 216.000 €
Baukosten Kanalsanierung BA 1 (während der Planungsphase festgestellt!)	ca. 54.000 €
gesamt	ca. 270.000 €

Nunmehr wurden vom Ingenieurbüro Heller im Mai 2026 die Sanierungsarbeiten beschränkt ausgeschrieben. Die festgestellten Kanalschäden sind bereits Bestandteil der Ausschreibung. Insgesamt wurden fünf Firmen über diese Baumaßnahme informiert.

Die Submission fand am 15.07.2026 statt. Zur Angebotseröffnung lagen zwei Angebote vor. Nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung durch das Ingenieurbüro Heller ergibt sich folgender Preisspiegel (inkl. MwSt.).

1. Thannhauser Straßen- u. Tiefbau GmbH & Co. KG, Fremdingen	243.209,14 €
2. xxx	265.283,99 €

Der Baubeginn für die Sanierungsarbeiten BA 1 ist für den 14.09.2026 geplant; die Arbeiten werden bis Ende des Jahres fertiggestellt sein.

Parallel laufen die Planungen für BA 2 mit geschätzten Nebenkosten in Höhe von ca. 25.000 €. Die örtliche Bauausführung für diesen Abschnitt ist dann für 2027 eingeplant.

Im städtischen Haushalt sind 300.000 € für das Haushaltsjahr 2026 sowie 375.000 € für das Jahr 2027 vorgesehen.

Haushaltsrechtliche Vermerke:

- | | |
|---|--|
| 1. Die Gesamtausgaben der Maßnahme/Vergabe betragen | 243.209,14 € + ca. 25.000,00 € |
| 2. Haushaltsmittel vorhanden: ja/nein | 300.000,00 € bei HSt.: 1.6314.9500 (HHJ 2026)
375.000,00 € bei HSt.: 1.6314.9500 (HHJ 2027) |

Vorschlag zum Beschluss:

Es wird beschlossen, dem Vergabevorschlag des Ingenieurbüros Heller zuzustimmen und den Auftrag für die Sanierung der Schützenstraße BA 1 in Höhe von **243.209,14 € (inkl. MwSt.)** an die Firma Thannhauser Straßen- u. Tiefbau GmbH & Co. KG aus Fremdingen zu vergeben.

Die weiteren Schritte (Planung und Ausschreibung) für den 2. Bauabschnitt sind vom Stadtbauamt einzuleiten.
