

Sitzungsvorlage Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich
am 21.01.2026
Vorlagen-Nr.: 3/004/2026

Berichterstatter: Ehrmann, Lars

Betreff: Erweiterung der Biogasanlage auf dem Grundstück Flur-Nr. 819 und 818, Gemarkung Sinbronn

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller beabsichtigt, die bestehende Biogasanlage zu erweitern. Auf dem Grundstück mit der Flur-Nr. 819, das im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Biogasanlage und landwirtschaftlicher Betrieb Sinbronn Ost“ liegt, sollen ein Fermenter (d=28m, h=8m) sowie ein Gärrestelager (d=36m, h=8m) errichtet werden. Die festgesetzten Wandhöhen für 6,5 m für Behälter und die Baugrenze werden überschritten.

Das angrenzende Grundstück mit der Flur-Nr. 818 befindet sich bauplanungsrechtlich im Außenbereich und ist im Flächennutzungsplan als landwirtschaftliche Nutzfläche dargestellt. Es liegt außerhalb des Geltungsbereichs des bestehenden vorhabenbezogenen Bebauungsplans. Auf diesem Grundstück sind folgende Baukörper vorgesehen: eine Vorrube, ein Pufferspeicher, ein Betriebsgebäude und ein Trafo.

Seitens des Landratsamtes wurde signalisiert, dass aus immissionsschutzrechtlicher Sicht grundsätzlich keine Ausschlussgründe gegen die Umsetzung des Vorhabens bestehen. Aus Sicht der Stadtwerke Dinkelsbühl besteht Einverständnis mit der Erweiterung.

Anlage: Übersichtsplan

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Baumaßnahme besteht Einverständnis. Die Befreiungen werden erteilt.
