

Sitzungsvorlage Stadtrat öffentlich

am 29.04.2025

Vorlagen-Nr.: 3/027/2025

Berichterstatter: Auer, Achim

Betreff: Neugestaltung Wethgasse, Fischergäßlein und Teilstück Unterer Mauerweg
- Vergabe der Straßen- und Pflasterbauarbeiten sowie Tiefbauarbeiten SWD Dinkelsbühl für Versorgungsleitungen Strom u. Wasser

Sachverhaltsdarstellung:

Der Entwurfsplanung zur Neugestaltung der Straßenzüge Wethgasse, Fischergäßlein und Teilstück Unterer Mauerweg wurde in der Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses am 04.12.2024 grundsätzlich zugestimmt.

Nunmehr wurden die Ausführungsplanung und Ausschreibung der Bauleistungen erarbeitet; durch die Vergabestelle der Stadt Dinkelsbühl wurde eine entsprechende beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

Das Leistungsverzeichnis gliedert sich in zwei Titel auf:

Titel 1: Straßen- u. Pflasterbau - Stadt Dinkelsbühl

Titel 2: Tiefbauarbeiten Versorgungsleitungen Wasser, Strom - SWD Dinkelsbühl

Es wurden 9 Bauunternehmen aufgefordert, ein Angebot für die Bauleistungen abzugeben. Die Angebotseröffnung fand am Mittwoch den 26.03.2023 statt.

Es wurden 3 Angebot für die Bauleistungen abgegeben!

Im Städtischen Haushalt wurden für die Städtische Baumaßnahme 620.000 € in den Haushaltsjahren 2025/2026 eingeplant. Die Kostenberechnung ergab für den Titel 1 Straßen- u. Pflasterbau einen Betrag von rund 480.000 € brutto.

Nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung ergab sich folgender Preisspiegel (incl. MwSt.).

	Titel 1 Stadt	Titel 2 SWD	Gesamtsumme
1. Bauunternehmer Engelhardt, Botzenweiler	474.922,54€	197.587,07€	672.509,61€
2. Bauunternehmer XXX	475.893,36€	204.152,92€	680.046,29€
3. Bauunternehmer XXX	676.941,17€	240.691,67€	917.632,84€

Zusätzlich zu den Städtischen Baukosten für die Neugestaltung der Straßenzüge fallen noch folgende Kosten an:

- Archäologische Begleitung
- Öffentliches Grün
- Anschaffung großformatiger Platten für das barrierefreie Wegenetz
- Anschaffung gebrauchter Naturstein, Granit-Kleinsteine
- Stadtmobiliar
- Ergänzung der Stadtbeleuchtung

Die Baukosten für den Titel 2 sind von den Stadtwerken Dinkelsbühl zu tragen.

Die Maßnahme wird mit Mitteln der Städtebauförderung gefördert. Mit Schreiben vom 03.02.2025 hat die Regierung von Mittelfranken ihre Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn erteilt. Baubeginn der Arbeiten ist für Mitte April geplant.

Die Auftragserteilung an das Bauunternehmen Engelhardt Bau GmbH, Botzenweiler 30, 91550 Dinkelsbühl, erfolgte bereits vor der Sitzung über eine dringliche Anordnung durch OB Dr. Hammer.

Haushaltsrechtliche Vermerke:

1. Die Gesamtausgaben der Maßnahme/Vergabe betragen: 620.000 €
2. Haushaltsmittel vorhanden: ja, bei HSt.: 1.6161.9500
3. ~~Die über-/außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 0,00 € werden gedeckt durch:~~
 - ~~-Einsparungen bei HSt.: _____~~
 - ~~_____ Mehreinnahmen bei HSt.: _____~~
 - ~~-Veranschlagung im Nachtragshaushalt 20~~

Vorschlag zum Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der Vergabe des Auftrags für die Straßen- und Tiefbaumaßnahme Titel 1 und Titel 2 zur Neugestaltung der Straßenzüge Wethgasse, Fischergäßlein und ein Teilstück des Unteren Mauerweg in Höhe von **672.509,61 €** zu
